



м. Динамо

15 минут от метро пешком

Лот №

1741

🏠 улица 8 Марта, 1с12

300
м²

18 990
руб./м²/год

474 750
руб./месяц

Общая информация

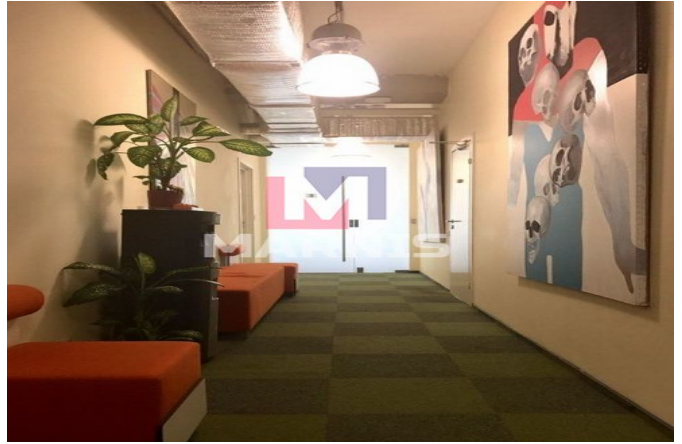
ПРЯМАЯ АРЕНДА! Бизнес-центр "ТРИО". От м. Динамо и м. Аэропорт: 12-15 минут пешком. жд-ст. "Гражданская"-7 мин. пешком. Профессиональная управляющая компания, пропускная система, круглосуточная охрана, вентиляция, кондиционирование, сплинклерное пожаротушение, видеонаблюдение, опτικο-волоконные коммуникации, своя столовая, ресторан, стоматология, бюро путешествий, магазины. Офисный блок с панорамным остеклением (кабинеты, open space, сан.узлы, кухня). Потолки: 3,6 м. Доступ 24ч./7дн. Частично мебелирован. Шатл-бас от Бизнес-центра к метро и обратно. Этаж 8-300м².

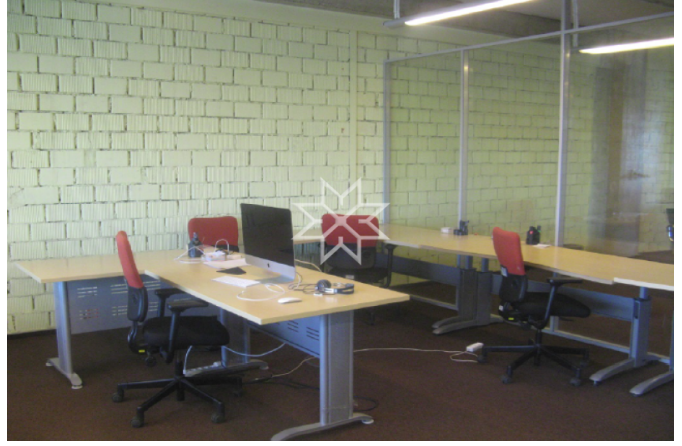
Дополнительная информация

Договор		прямая аренда
ИФНС		14
Варианты площадей	Цена за м ² /год	Цена в месяц
300 м ²	18 990 руб	474 750 руб
Бизнес-центр		"Трио"
Здание класса		B+
Вход		пропускная система
Лифты		3
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		центральное
Планировка		смешанная
Отделка		с отделкой
Мебель		есть
Этаж		8/10
Парковка		подземная, наземная
Провайдеры		Мастертел,Гарстелеком

Условия аренды

Подземный паркинг:3 м/места по ставке 10000 руб/м/место/мес.плюс наземная парковка:5000руб/м/место/мес.





План БТИ (1 из 1)



*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления